

1.3.2023

**KAUKOLÄMPÖHINNASTO POHJAN KIRKONKYLÄSSÄ JA TALLBACKASSA**

Hinnasto sisältää **liittymismaksun, perusmaksun ja kulutusmaksun.**

Liittymis- ja perusmaksu lasketaan kuluttajan tilaustehon perusteella.

Sovittu kW-teho perustuu 60<sup>o</sup> C veden jäähtymiseen korkeimmalla lämpökuormalla.  
Uusien kiinteistöjen jäähtytys voi olla 70<sup>o</sup> C.

Raaseporin Energia vahvistaa liittymis- ja perusmaksut kuluttajan antamien tietojen perusteella. Tiedot perustuvat kiinteistön LVI-suunnitteluun ja suunnitellun alakeskukseen sekä asuntokiinteistöjen kiinteistötilavuuteen. Vesivirtaa tarkistetaan tarvittaessa energiamittauksen yhteydessä ja uutta perusmaksua voidaan vahvistaa kun suurinta vesivirtaa on tarkistettu.

**1. Liittymismaksut ja –hinnastot.**

Jokainen kuluttaja on samalla tilaaja. Jos tilaaja haluaa useampia liittymiä, maksaa tilaaja jokaisesta uudesta liittymästä liittymismaksun ja siihen kuuluvan perusmaksun.

Jos tilausteho kasvaa veloitetaan tilaajalta lisämaksu jonka pohjana on voimassa oleva liittymismaksu ja on laskettu vanhan ja uuden tehon erotuksesta.

Liittymismaksu (**Aa**) lasketaan seuraavasti:

$$Aa = k (a + b * P)$$

**k** = dimensiokerroin = **0,4 – 1,0** laitteiston iän mukaan.

**a** = liittymismaksun kiinteä osa (€)

**b** = liittymismaksun tehontarpeeseen sidottu osa.

**P** = tilausteho kW

**1. Liittymismaksu (alv 0%)**

Tilausteho P (kW)	Liittymismaksu (€)
10...30	k ( 1750 + 100 * P )
31...140	k ( 2050 + 90 * P )
141...300	k ( 3450 + 80 * P )
301...700	k ( 4950 + 75 * P )
>700	k ( 8450 + 70 * P )

**k** = dimensiokerroin = **1,0 – 0,4**

**k** = 0,8 uudisrakennus, **k** = 0,64 kiinteistö yli 20 v., **k** = 0,56 kiinteistö 10 – 20 v., **k** = 0,48 kiinteistö 5 – 10 v., **k** = 0,4 kiinteistö alle 5 v.

Liittymismaksu on aina vähintään 2200,00 € sis. alv:n.

Liittymismaksu sisältää putkien vedon kiinteistön pääventtiileihin. (Lähimpään seinään päälämpöverkolta nähtynä.)

Mikäli kiinteistössä on erillinen lämpökeskusrakennus, voidaan liittymismaksusta sopia erikseen.

Kiinteistö jolle kyselyn/hintatarjouksen yhteydessä on tarjottu mahdollisuus liittyä kaukolämpöverkkoon, maksaa liittyessään myöhemmin liittymismaksun jossa on käytetty dimensiokerrointa 1,0 tai maksun korotettuna 20%.

Rakennustilavuus lasketaan rakennusluvassa mainitun RT-kortin (RT-120.12) avulla.

## 2. Kaukolämmön myyntihinnasto

### 2.1 Perusmaksu

Kaukolämpöverkostoon liitetyt kuluttajat maksavat perusmaksun tilaustehon perusteella ja kulutusmaksun käyttämästään lämpöenergiasta.

**Perusmaksu laskettu ilman arvonlisäveroa.**

**Vuotuinen perusmaksu =  $k * (a + b * P)$  €/vuosi (alv 0 %)**

Kustannusten kerroin:  $k = 0,6336$   
Perusmaksun minimi raja:  $a$   
Tehon perustuu osa perusmaksusta:  $b$   
Tilausteho:  $P$  (kW)

min teho	max teho	a (€/vuosi)	b (€/kW/vuosi)
0	≤ 50	130	63
> 50	≤150	280	60
>150	≤550	4 780	30
>550		13 030	15

### 2.2 Kulutusmaksu Pohjan keskustassa ja Tallbackassa

Energiamaksu veloitetaan tilaajan käyttämän lämpöenergian MWh:n mukaan.

Raaseporin Energian energiamaksu Pohjassa on **63,33 €/MWh** (alv 0%)

Hinnat vahvistaa Raaseporin Energia Oy:n hallitus.

## 3. Maksut ja verot

Perus- ja kulutusmaksut laskutetaan kuukausittain etäluetun energiakulutuksen mukaan. Laskujen maksuaika on 14 pv. Myöhästymiskorko veloitetaan seuraavan laskun yhteydessä voimassa olevan lain mukaan.

Mainittuihin liittymis-, perus- ja kulutusmaksuihin lisätään verot, esim. arvonlisävero (nykyisen veroprosentin mukaan).

Mikäli kaukolämpöön tai sen tuotteisiin tai polttoaineisiin lisätään polttoaine- tai ympäristövero tai muita julkisia maksuja, voidaan nämä maksut siirtää suoraan kaukolämmön perus- ja kulutusmaksuun.

Perusmaksu perustuu nyt tehon kW:n tarpeeseen, mutta Raaseporin Energia voi määrätyissä tilanteissa siirtyä vesivirran mukaiseen perusmaksuun. Tällöin edellytetään että jäähdytys korkeimmalla kuormalla on 60°C.